

# MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 \*



## Área de articulación de Bear Creek

Construir una instalación nueva en la misma propiedad  
 Expandir con adición  
 Remodelar el interior del edificio  
 Adiciones / renovaciones para programas  
 Acomodar el crecimiento en la población  
 Retirar los edificios modulares  
 Actualización de cámaras de cerraduras  
 Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas  
 Puertas exteriores nuevas, más seguras  
 Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética  
 Actualizar la tecnología existente  
 Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos  
 Actualizar la pintura interior y los campos deportivos las paredes  
 Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías  
 Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las tuberías  
 Reparar y actualizar el emmisado, las molduras y los alféjaros  
 Pintura nueva para proteger el exterior  
 Mejoras a la cocina comercial  
 Mejoras al estacionamiento y las veredas  
 Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido  
 Cambiar el mobiliario envejecido  
 Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos  
 Cambiar las particiones móviles  
 Cambiar los lavabos en los salones de clase, las esanteras y las librerías envejecidas  
 Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos  
 Cambiar los techos interiores con sistemas LED  
 Cambiar el techo exterior deteriorado

School	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Bear Creek High School									●	●		●	●									●	
Bear Creek K-8														●	●							●	●
Carmody Middle School																							
Green Gables Elementary School				●																			
Kendallvue Elementary School																							
Kendrick Lakes Elementary School	●																						
Peiffer Elementary School																							
Red Rocks Elementary School																							
Westgate Elementary School																							

\* Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

### Mejoras a Red Rocks Elementary School

- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Ventanas nuevas, más seguras y de mayor eficiencia energética.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Cambiar:
  - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
  - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
  - los techos interiores envejecidos.



Antigüedad: 63 años (construida en 1955)  
 Superficie en pies cuadrados: 29,177  
 Estudiantes matriculados: 295

**ESTADO DEL EDIFICIO:  
MALO**

**FCI: 35.8%**

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%  
 En estado aceptable: Del 11% al 30%  
 En mal estado: más del 30%